



Quarteira - Einfamilienhaus



3	3	176	112	780 000 €
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)	(EUR €)

3 Schlafzimmer Villa zum Verkauf Quarteira - Quinta do Romão mit Privatparkplatz

Villa mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf in Quarteira, in prestigeträchtiger Lage - Quinta do Romão.

Bestehend aus Erdgeschoss, 1., 2. OG und Untergeschoss, in Sackgasse.

In der Nähe aller Arten von Geschäften, Dienstleistungen, Schulen und 300 m vom Strand entfernt.

Im Erdgeschoss verfügt es über eine Eingangshalle, ein Wohn- und Esszimmer mit Kamin mit Kamin, eine große ausgestattete Küche, zwei Terrassen, eine vor dem Garten und mit Platz für das Auto, und eine weitere in der Fortsetzung des Wohnzimmers mit Wohnbereich, Grill und Garten.



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Im 1. Stock haben wir 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, und eines davon mit Balkon, derzeit geschlossen, ein komplettes Badezimmer mit Dusche, Speisekammer und einen Balkon, der derzeit in einem Wintergarten geschlossen ist, der als Büro dient.

Im 2. Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer en-suite, mit Einbauschränk und Duschwanne, und großer sonniger Terrasse.

Im Untergeschoss gibt es viel Platz, der im Moment als zweiter Raum dient, wo er in verschiedene Möglichkeiten umgewandelt werden kann. (Eigenschaften Abwasserpumpe)

Das Haus verfügt bereits über Renovierungen, Klimaanlage in allen Räumen und Doppelverglasung.

IMI-Wert: 427€/Jahr

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Kamin
- Begehbarer Kleiderschrank
- Garten
- Wintergarten
- Doppelverglasung
-
-
- Barbecue
- Energie ausweis: C
- Balkon
- Einbauschränke
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Baujahr : 1991
- Keller
- Zentrale Lage
- Parkplatz
- : 300m
- Zugänglichkeit \ Nähe: Flughafen 30 min entfernt, Geschäftsanlage, Restaurants, Golfplatz 5km, touristische Gegend, , , Strand 5 Minuten entfernt
- Orientação solar: Este, Oeste



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)