



## Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



Schlafzimmer



Badezimmer



Bereich (m<sup>2</sup>)



Garage

**680 000 €**

(EUR €)

Wohnung mit 2+1 Schlafzimmern, eingefügt in die 3. und letzte Etage eines im Bau befindlichen Gebäudes in Albufeira, mit Terrasse mit Meerblick und südlicher Sonnenausrichtung. Es ist eine Gelegenheit und ein Privileg, in einer Wohnung 10 Gehminuten von Praia dos Olhos de Água entfernt zu leben, mit allem, was für ein ruhiges Leben notwendig ist, wo die Sonne das ganze Jahr über vorherrscht. Bestehend aus Eingangshalle, Wohnzimmer und offener Küche, komplett ausgestattet mit Bosch-Geräten, Klimaanlage und Zugang zu einem Balkon mit Grill. Schlafzimmer mit Einbauschränken und Klimaanlage, eines davon en-suite. Die Badezimmer sind mit Duschwanne, Keramikfliesen und Roca-Geschirr ausgestattet. Türen und Fenster aus Aluminium, mit Doppelverglasung zur Wärmekontrolle. Es verfügt über 2 Aufzüge, eine Garage und einen Swimmingpool.



**Margarida Cadima**

+351936977828 <sup>2</sup>

margarida.cadima@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- 
- 
- Klimaanlage
- 
- In der Nähe befinden sich: Strand, Golfplätze, Restaurants, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Terrassen
- Wohnzimmer: 1
- Solar wärmetechnik
- Video ueberwachung
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Badezimmer (en-suite): 1
- 
- Barbecue
- Sicherheitseingang
- Orientação solar: Sul
- Geschirrspülmaschine
- Mikrowelle
- Begehbarer Kleiderschrank
- Küche: Kochfeld, Ofen, Kühlschrank, Mikrowellen, Waschmaschine, Auspuff, Wasserkocher
- 
- Garage
- Dachterrasse
- Blick: Meerblick
- Aufzug
- Elektrische Rolläden
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Zentrale Lage
- Solarheizung
- Zugänglichkeit \ Nähe: , Flughafen 30 min entfernt, Geschäftsanlage, Restaurants, touristische Gegend, Strand 5 Minuten entfernt
- Energie ausweis: B
- Balkon



**Margarida Cadima**

+351936977828 <sup>2</sup>

[margarida.cadima@bravaproperties.com](mailto:margarida.cadima@bravaproperties.com)

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)