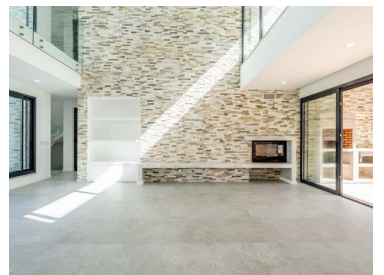




Albufeira e Olhos de Água - Einfamilienhaus



3
Schlafzimmer

4
Badezimmer

443
Bereich (m²)

610
Grundstücksfläche
(m²)

Garage

1 550 000 €
(EUR €)

Villa mit 3 Schlafzimmern und modernen Linien | Neu bei Debut | Wahlbereich - Falésia

Villa mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf in der Gegend von Falésia - Albufeira, neu mit modernen Linien und mit allem Komfort von heute.

Es besteht aus drei Etagen, Erdgeschoss, Obergeschoss und Keller, und zeichnet sich durch seine hochwertige Konstruktion und Ausstattung sowie durch seine hervorragende Lage aus.

Es verfügt über Fußbodenheizung im ganzen Haus, Klimaanlage in allen Räumen und elektrische Rollläden.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle, ein geräumiges Wohnzimmer mit viel Tageslicht



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



und doppelter Deckenhöhe, ein Schlafzimmer mit Bad, eine voll ausgestattete Küche und ein Servicebad.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, Schlafzimmer mit eigenem Bad, Einbauschränke und Terrassen.

Im Untergeschoss befindet sich ein großer und offener Bereich, den Sie nach Ihren Bedürfnissen umbauen können, Platz für mehrere Autos, Waschküche und technischer Bereich.

Außerhalb der Villa können Sie sich auf einen Salzwasserpool, einen Freizeit-, Ess- und Solariumbereich mit einem Garten rundherum verlassen.

Zusammen mit allen Arten von täglichen Bedürfnissen, Transport, Strand und Golf.



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Zentralheizung
- Einbauschränke
- Zentralstaubsauger
-
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Poolart: Privat
- Terrassen
- Baujahr : 2021
- Etagen: 3
- Dachterrasse
- Blick: Landblick, Poolblick, Blick auf den Garten
- Alarmanlage
- Elektrische Rollläden
- Offener Wohn-/ essbereich
- Speisekammer
- Küche
- ruhige Lage
- Solarheizung
-
-
- Sicherheitseingang
- Orientação solar: Sul
- Access to people with mobility difficulties
- Klimaanlage
- Kamin
- Einbauküche
- Zentrale staubsaugeranlage vorinstallation
- Garten
-
- Garage
- Wohnzimmer: 1
- Waschraum
- Solar wärmetechnik
- Video ueberwachung
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Automatische Bewässerung
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Badezimmer (en-suite): 3
- Zentrale Lage
- : 800m
- Barbecue
- Zugänglichkeit \ Nähe: Flughafen 30 min entfernt, Geschäftsanlage, Restaurant, Stadt nahe, touristische Gegend, Strand 1 Minute entfernt,
- Energie ausweis: A+
- Balkon



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)