



## São Bartolomeu de Messines - Einfamilienhaus



 **8**  
Schlafzimmer

 **5**  
Badezimmer

 **570**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

 **960**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

 **Garage**

**430 000 €**  
(EUR €)

### Frei stehendes Haus mit Nebengebäude zu verkaufen in São Bartolomeu de Messines - Cumeada

Einfamilienhaus auf einem Grundstück von 960m<sup>2</sup> mit Nebengebäude zum Verkauf in São Bartolomeu de Messines, Cumeada-Gebiet mit Blick auf die Berge.

Die Villa hat eine nutzbare Fläche von 450m<sup>2</sup>, ist nach Süden ausgerichtet und besteht aus Erdgeschoss und erstem Stock, sie kann mit einer Familie oder nur mit einem einzigen Haus genutzt werden.

Es erstreckt sich über 2 Wohnzimmer, eines mit Kamin und das andere mit Holzofen, 2 Esszimmer, 7 Schlafzimmer, 1 Büro, 2 Küchen, 4 Badezimmer, Waschküche und Speisekammer, 2 Terrassen im ersten Stock auf der Ebene der Schlafzimmer, Patio



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

claudia.oliveira@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Das Nebengebäude verfügt über 2 Zimmer, Küche und Bad.

Das Anwesen verfügt über ein Grundstück und einen Außenbereich auf der Vorder- und Rückseite, eine Garage, eine Zisterne mit Regenwassersammlung, Leitungswasser, eine 3000-Liter-Klärgrube, die die Möglichkeit hat, vergrößert zu werden.

Das Hotel liegt nur wenige Minuten vom Zentrum von Silves sowie Messines entfernt.

## Eigenschaften

- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Schulen, Playground
- Terrassen
- Baujahr : anterior a 1951
- Waschraum
- Dachterrasse
- Blick: Landblick, Bergblick
- Sickergrube
- Parkplatz
- 
- Energie ausweis: F
- Leitungswasser
- Wasser: Hauptnetz
- Garten
- Garage
- Wohnzimmer: 2
- Mit Parkplatz
- Abstellraum
- Gästehaus
- ruhige Lage
- : 15 minutos
- Zugänglichkeit \ Nähe: Flughafen 1 Stunde, Geschäftsanlage, Restaurants, Stadt nahe, Berge, touristische Gegend,
- Orientação solar: Sul
- Balkon



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

[claudia.oliveira@bravaproperties.com](mailto:claudia.oliveira@bravaproperties.com)

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)