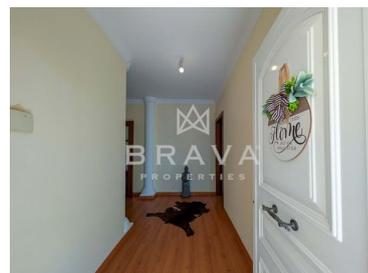




## Quarteira - Einfamilienhaus



**6** Schlafzimmer  
**6** Badezimmer  
**553** Bereich (m<sup>2</sup>)  
**840** Grundstücksfläche (m<sup>2</sup>)  
 Garage

**1 500 000 €**  
(EUR €)

### Freistehendes Zweifamilienhaus Vila Sol - Vilamoura | Pool & Garage |

Zweifamilienhaus zum Verkauf in der Urbanisation Vila Sol, in Vilamoura, auf einem Grundstück von 840m<sup>2</sup> mit Swimmingpool und Garage.

Das Haus ist in zwei Häuser unterteilt, mit genau den gleichen Räumen und den gleichen Bereichen.

Von der Dokumentation her handelt es sich um ein einzelnes Haus, das von innen als ein einziges Haus verbunden werden kann.

Es verfügt über individuelle Eingänge sowohl zum Haus als auch zu den Garagen.

Im Erdgeschoss besteht jedes Haus aus einer großzügigen Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

claudia.oliveira@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Klimaanlage, Kamin und direktem Zugang zum Pool, einem Esszimmer mit Klimaanlage, einem Gästeschlafzimmer oder einem Büro, einer ausgestatteten Küche, einem Abstellraum im Treppenhaus, einem Badezimmer.

Im ersten Stock verteilen sich beide Häuser auf zwei große Suiten mit Einbauschränken, Klimaanlage, Badezimmern mit Badewanne und unabhängigen Terrassen, .

Es verfügt über zwei großzügige Einzelgaragen, bestehend aus einem Parkplatz, unabhängigen Zimmern und einem Badezimmer.

Draußen gibt es einen Swimmingpool, einen Essbereich, eine Terrasse und einen Garten.

Alle notwendigen Dienstleistungen und Geschäfte, ca. 4 km entfernt, sowie Yachthafen und Strände.

IMI-Wert: 1100€/ Jahr



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

[claudia.oliveira@bravaproperties.com](mailto:claudia.oliveira@bravaproperties.com)

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Golfplätze, Restaurants, Krankenhaus, Apotheke, Schulen
- Poolart: Privat
- Garage
- Wohnzimmer: 2
- Keller
- Blick: Poolblick
- Spielzimmer
- Kanalisation
- ruhige Lage
- 
- Zugänglichkeit \ Nähe: Flughafen 30 min entfernt, Strand 5 Minuten entfernt
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Komplette eingezäunt
- Einbauschränke
- Spielzimmer
- Garten
- Terrassen
- Baujahr : 2004
- Mit Parkplatz
- Abstellraum
- Doppelverglasung
- Speisekammer
- Badezimmer (en-suite): 4
- 
- : 2,5km
- Energie ausweis: C
- Wasser: Hauptnetz



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

claudia.oliveira@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)