



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

BRV-970

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



## Quarteira - Einfamilienhaus



**3**  
Schlafzimmer

**3**  
Badezimmer

**172**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**630**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)



Pool

**978 000 €**  
(EUR €)

### Neubau Villa mit 3 Schlafzimmern und Pool zum Verkauf in Quarteira

Entwicklung von 28 Villen in einer ruhigen und peripheren Gegend von Vilamoura, bestehend aus modernen Villen im zeitgenössischen Stil mit 3 Schlafzimmern und hochwertigen Oberflächen.

Nur wenige Gehminuten vom Strand und allen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten entfernt.

Villen bestehend aus Erdgeschoss mit großem Wohn-/Esszimmer und offener ausgestatteter Küche mit Zugang zur Terrasse, Pool und Garten, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und individuellem Zugang zu Balkonen.

Ausgestattet mit Doppelverglasung, Sonnenkollektoren und Klimaanlage.  
Mit überdachtem Parkplatz für ein Auto.



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

BRV-970

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Grundstücke ab 630m2 mit 172m2 bebauter Fläche für Villen mit 3 Schlafzimmern, mit variablen Werten:  
zwischen 978.000,00 € und 1.050.000,00 €

## Eigenschaften

- Mikrowelle
- Einbauschraenke
- Einbauküche
- Küche: Kochfeld, Ofen, Mikrowellen, Waschmaschine, Auspuff, In verbindung
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Gebirge, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Poolart: Privat
- Baujahr : 2024
- Mit Parkplatz
- Doppelverglasung
- Kanalisation
- ruhige Lage
- 
- Zugänglichkeit \ Nähe: , Bushaltestelle, Restaurant, Golfplatz 5km, Stadt nahe, , Strand 5 Minuten entfernt
- Orientação solar: Sul
- Balkon
- Strom: Hauptnetz
- Klimaanlage
- Kamin
- 
- Schwimmbad
- Garten
- Terrassen
- Waschraum
- Blick: Poolblick, Wohnansicht, Blick auf den Garten
- Offener Wohn-/ essbereich
- Küche
- 
- 
- Energie ausweis: A
- Leitungswasser
- Wasser: Hauptnetz



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)