



## Loulé - Terreno



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

 7158

Área (m<sup>2</sup>)

 2579

Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**2 000 000 €**

(EUR €)

## Terreno urbano de 2579m<sup>2</sup> para la construcción de un local comercial o unidad hotelera en el centro de Loulé

Terreno urbano de 2579m<sup>2</sup>, en venta en el centro de la ciudad de Loulé.

Este suelo urbano cuenta con aprobación para la construcción de un gran local comercial o unidad hotelera con una superficie de construcción de 2.000m<sup>2</sup> y una posible superficie de sótano de 5.158m<sup>2</sup> con un número mínimo de 170 plazas.

Incluye 8.500m<sup>3</sup> de volumen.

Se ubica en una zona céntrica y en zona de expansión, cerca de zonas residenciales y colegios y junto a servicios y comercio.



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Cuenta con accesos ya creados y proximidad a la N125 y Via do Infante.

## Características de la propiedad

- Proximidad: Aeropuerto, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Con aparcamiento
- Accesibilidad / proximidad: Áreas comerciales, Restaurantes, Puntos de interés turístico
- Certificación energética: Exento



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

[claudia.oliveira@bravaproperties.com](mailto:claudia.oliveira@bravaproperties.com)

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)