



## Quarteira - Terreno



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

1050

Área (m<sup>2</sup>)

42350

Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**2 000 000 €**

(EUR €)

## Gran terreno para construcción de viviendas cerca de Quarteira y Vilamoura

El terreno incluye una antigua casa de una sola planta, un huerto de naranjos y dos frentes públicos. Ya se ha presentado al Ayuntamiento de Loulé un proyecto para una casa unifamiliar con una superficie de 600 m<sup>2</sup> + sótano de aproximadamente 450 m<sup>2</sup>. En total tiene 42.350 m<sup>2</sup> ubicados en Semino, entre Almancil y Quarteira. Además, también podrás crear una zona de ocio exterior única y excepcional con piscina, comedor, amplios jardines, entre muchas otras opciones. Y, en toda la superficie restante, se podrá mantener el huerto actual y rentabilizar una parte mediante la actividad agrícola. Situado en la zona de Semino, a unos 700 m de Fonte Santa, en Quarteira. A sólo 3 km del centro de Quarteira, a 6 km de Almancil, a 7 km de Vilamoura y a 20 km de Faro, la capital del Algarve. Así, a sólo unos minutos en coche tienes a tu disposición una amplia oferta de comercio, servicios, playas y campos de golf. Esta parcela será sin duda una buena opción para quienes



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



busquen construir la gran casa de sus sueños en una zona tranquila y prestigiosa.

## Características de la propiedad

- Proximidad: Zona comercial, Campo, Farmacia
- Certificación energética: Exento



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)