BRV-830
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Quarteira - Piso

3 Dormitorios | **2** Baños | **130** Área (m²) | **315** Área terrestre (m²)

695 000 €
(EUR €)

Ático Triplex T2+1 Marina Vilamoura Totalmente reformado con Parking

Ático tríplex de 2+1 dormitorios en venta en el puerto deportivo de Vilamoura, con licencia AL y aparcamiento privado.

El piso está totalmente reformado (incluyendo luz y fontanería) y equipado, con mucha luz natural, junto a todo tipo de comercios y servicios.
La planta de entrada consta de: Salón-comedor, con acceso a una terraza con chimenea exterior de Bioetanol, y parrilla. Cocina totalmente equipada, con muebles a medida, electrodomésticos Candy incorporados (lavavajillas, lavadora/secadora, nevera, congelador, vitrocerámica, campana extractora, horno y microondas) y pequeños electrodomésticos Smeg. Cuarto de baño con ducha.
La planta intermedia dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados y baño con ducha.

Cláudia Oliveira
+351916327870 ²
claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

La planta superior dispone de 1 dormitorio en suite con armarios empotrados, (baño con ducha). Terraza con zona de estar con vistas al puerto deportivo y al jardín, y zona de jacuzzi cubierta.

En el exterior hay aparcamiento privado y varios aparcamientos públicos gratuitos.
Algunos detalles, que marcan la diferencia:
- Puertas con bisagras ocultas y pestillos magnéticos
- Aire acondicionado: Haier de bajo consumo por conductos y todas las estancias
- PVC de doble corte térmico y acústico CORTIZO
- Calentador de agua de 200 litros
- 4 Smart TV LG
- Luminarias de bajo consumo
-Jacuzzi
- Mejor garantía de piso: 5 años
- Vajilla de inodoro suspendida y cisternas de descarga
- Electrodomésticos empotrados Candy con 2 años de garantía
-Escaleras espaciales utilizadas para almacenamiento

El edificio consta de solo 4 apartamentos.

Cuota IMI : 477€ /año
Cuota de condominio : 100€/ mes

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Jardín
- Año Construcción: 1982
- Aparcamiento comunitario
- Doble cristal
- A poca distancia a pie de la playa
- Barbacoa
- Vistas panorámicas
- Balcón
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Ciudad, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Jacuzzi
- Numero de plantas: 3
- Vistas: Vistas al mar, Vista al puerto
- Persianas eléctricas
- Ubicación central
- Accesibilidad / proximidad: Áreas comerciales, Restaurantes, Carril bici
- Certificación energética: D

Cláudia Oliveira
+351916327870 ²
claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com