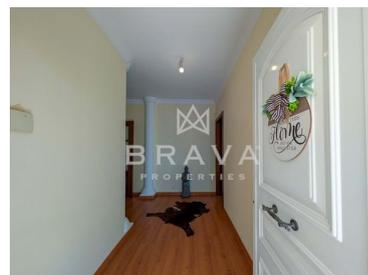




Quarteira - Villa



 **6** Dormitorios
  **6** Baños
  **553** Área (m²)
  **840** Área terrestre (m²)
  Garaje
 1 500 000 € (EUR €)

Casa unifamiliar independiente Vila Sol - Vilamoura | Piscina y garaje |

Casa unifamiliar bifamiliar en venta en la Urbanización de Vila Sol, en Vilamoura, en una parcela de 840m2 con piscina y garaje.

La casa está dividida en dos casas, con exactamente las mismas habitaciones y las mismas áreas.

En cuanto a la documentación, se trata de una sola casa, y se puede conectar desde el interior como una sola.

Cuenta con entradas individuales tanto a la casa como a los garajes.

En la planta baja, cada vivienda se distribuye por un generoso hall de entrada, salón con aire acondicionado, chimenea y acceso directo a la piscina, comedor con aire acondicionado, dormitorio



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



de invitados o despacho, cocina equipada, trastero en el hueco de la escalera, baño.

En la primera planta, ambas viviendas se distribuyen en dos amplias suites con armarios empotrados, aire acondicionado, baños con bañera y terrazas independientes.

Dispone de dos generosos garajes individuales, compuestos por una plaza de aparcamiento, habitaciones independientes y un baño.

En el exterior hay una piscina, zona de comedor, terraza y jardín.

Todos los servicios necesarios y comercio, a unos 4 km de distancia, así como el puerto deportivo y las playas.

Valor IMI: 1100€/ año

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Escuelas
- Tipo de piscina : Privado
- Garaje
- Numero de salones: 2
- Sótano
- Vistas: Vistas a la piscina
- Sala de juegos
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Chimenea de recuperación de calor
- Accesibilidad / proximidad: Aeropuerto a 30 min, Playa a 5 min
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste
- Totalmente vallada
- Armarios empotrados
- Sala de juegos
- Jardín
- Terraza
- Año Construcción: 2004
- Con aparcamiento
- Trastero
- Doble cristal
- Despensa
- Baños en suite: 4
- Plazas de aparcamiento
- Distancia a la playa: 2,5km
- Certificación energética: C
- Agua: Red principal



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)