



Albufeira e Olhos de Água - Villa



2
Dormitorios

2
Baños

97
Área (m²)

137
Área terrestre (m²)

Garaje

Piscina

380 000 €
(EUR €)

Villa de 2 dormitorios en venta en urbanización con piscina y garaje en Albufeira

Casa adosada de 2 dormitorios en venta en una comunidad cerrada, con piscina, jardines y garaje en Albufeira.

Se desarrolla en dos plantas, siendo la planta baja la que consta de hall de entrada, cocina equipada, baño con ducha, despensa y generoso salón comedor con salida a una gran terraza con gran orientación solar al sur.

La primera planta consta de dos dormitorios con armarios empotrados y balcones independientes, y un baño con bañera.



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Equipado con doble acristalamiento, persianas eléctricas, aire acondicionado, suelo vinílico.

Ofrece aparcamiento exterior dentro de la urbanización y una plaza de aparcamiento privada.

Se encuentra en una zona tranquila y residencial, restringida a los residentes, a unos 3 km de las playas más cercanas, Santa Eulália y Olhos de Água, hipermercados y hospital a unos 2 km, todo tipo de comercio, servicios, restaurantes y comodidades en el centro de Albufeira a 2 km.

Cuota de condominio: +-60€/mes

IMI: 404€

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Escuelas
- Tipo de piscina : Comunitária
- Garaje
- Año Construcción: 2008
- Complejo privado
- Doble cristal
- Baños en suite:
- Barbacoa
- Certificación energética: B-
- Balcón
- Armarios empotrados
- Piscina
- Jardín
- Terraza
- Amueblado
- Numero de plantas: r/c e 1º andar
- Aparcamiento comunitario
- Persianas eléctricas
- Zona tranquila
- Accesibilidad / proximidad: Aeropuerto a 30 min, Áreas comerciales, Restaurantes, Cerca de la ciudad, Campo de golf 1km
- Orientación solar: Sur



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edif. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)