



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

BRV-979

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Quarteira - Villa



**4**  
Dormitorios

**4**  
Baños

**210**  
Área (m<sup>2</sup>)

**673**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**1 225 000 €**  
(EUR €)

## Villa de 4 dormitorios de nueva construcción con piscina en venta en Quarteira

Promoción de 28 villas situadas en una zona tranquila y periférica de Vilamoura, compuesta por villas de estilo moderno y contemporáneo con 4 dormitorios y acabados de alta calidad.

A poca distancia de la playa y de todos los servicios y comodidades.

Villas que constan de planta baja con gran salón/comedor y cocina americana equipada con acceso a la terraza, piscina y jardín, un dormitorio y un baño. En la primera planta tres dormitorios en suite con acceso individual a balcones.

Equipada con doble acristalamiento, placas solares y aire acondicionado.



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

BRV-979

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Con estacionamiento techado para un auto.

Parcelas desde 643m<sup>2</sup> con 180m<sup>2</sup> de área de construcción para villas de 4 dormitorios, con valores variables:

entre 1.225.000,00 € y 1.450.000,00 €

## Características de la propiedad

- Lavadora
- Nevera
- Aire acondicionado
- Chimenea
- Termo acumulador
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público
- Tipo de piscina : Privado
- Terraza
- Lavandería
- Vistas: Vistas a la montaña, Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- salón diáfano
- Cocina
- Zona tranquila
- Terreno vedado
- Accesibilidad / proximidad: Autobús, Estación de tren, Aeropuerto a 30 min, Restaurantes, Cerca de la ciudad, Puerto pequeño, Playa a 5 min, Campo de golf 1km
- Orientación solar: Sur
- Electricidad: Red principal
- Lavavajillas
- Microondas
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Cocina: Quemador, Horno, Microondas, Lavadora, Escape, Conjunto
- Jardín
- Jacuzzi
- Año Construcción: 2024
- Con aparcamiento
- Doble cristal
- Alcantarillado municipal
- Baños en suite: 3
- Marcos de ventanas termoacústicas
- Aseo de invitados
- Certificación energética: A
- Agua: Red principal
- Gas: Red principal



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)