



## Quelfes - Appartement



 **2** Des chambres  
 **2** Salles de bain  
 **146** Aire (m<sup>2</sup>)  
 **380** Superficie du terrain Garage (m<sup>2</sup>)  


**410 000 €**  
(EUR €)

### Appartement de 2 chambres à Quelfes - Olhão Construction | Nouveau dans Première | Garage Coffret | Grand balcon

Appartements T2 flambant neufs à vendre à Quelfes, avec une excellente superficie et exposition au soleil. Situé au 1er étage, il se compose d'un salon avec accès à un balcon exposé sud, cuisine équipée, faux plafonds avec lumières Led, un balcon de 30m<sup>2</sup>, hall avec rangements et 2 chambres avec placards intégrés dont une en suite avec baignoire et salle de bain sociale. Equipé de climatisation, panneau solaire et interphone vidéo. Garage en box de 30m<sup>2</sup>. Le bâtiment se compose de seulement 10 appartements de types T1 à T3. Situé dans le quartier résidentiel de Calma de Quelfes, à proximité des commerces et services. Appartements d'une fourchette de prix de 210 000 € à 470 000 € selon l'étage et la superficie.



**Cláudia Gregório**

+351916258416 <sup>2</sup>

claudia.gregorio@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Climatisation pré installation
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles
- Garage
- Balcon
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Des places de parking
- Certification énergétique: A
- Machine a laver la vaisselle
- Dressing
- Les panneaux solaires pré-installation
- Terrasse
- Kitchenette
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur la montagne
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Chauffage solaire



**Cláudia Gregório**

+351916258416 <sup>2</sup>

[claudia.gregorio@bravaproperties.com](mailto:claudia.gregorio@bravaproperties.com)

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)