



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

BRV-446

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Albufeira e Olhos de Água - Appartement



**1**

Des chambres

**1**

Salles de bain

**39**

Aire (m<sup>2</sup>)

**220 000 €**

(EUR €)

### Appartement rénové d'une chambre à coucher dans le centre d'Albufeira, à 300 m de la plage de Peneco

Appartement rénové d'une chambre à coucher, situé dans le centre-ville d'Albufeira, à seulement 300 mètres de la plage de Peneco. Avec une salle commune avec beaucoup de lumière naturelle, une cuisine équipée en espace ouvert avec comptoir, une chambre avec armoire intégrée et une salle de bain avec base de douche, est une excellente opportunité d'investissement, car il a déjà une licence de logement local et de grandes valeurs de rentabilité. En outre, il est proche de tous les types de commerces et de services, dans une zone réputée et à proximité de plusieurs plages. Les frais de copropriété sont de 15 €/mois et la valeur IMI est de 221 €/an.



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

**BRV-446**

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Thermoaccumulateur
- Piscine d'eau de mer
- Kitchenette
- Dressing
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Garage en commun
- Certification énergétique: D



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

[claudia.oliveira@bravaproperties.com](mailto:claudia.oliveira@bravaproperties.com)

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)