



Porches - Maison



4	3	288	1010	Garage	Piscine	1 490 000 € (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain			

Villa de 3+1 chambres avec piscine et coin salon

Charmante villa, située sur un terrain individuel de 1 010 m², située dans une zone privilégiée de l'Algarve, à 3 minutes de la plage de Nossa Senhora da Rocha. En entrant dans la villa, nous sommes confrontés à un salon et une salle à manger baignés de lumière naturelle, meublés avec le raffinement de pièces signature, conçues spécifiquement pour cette maison. Par le salon, nous avons accès au jardin, à la piscine et à l'espace salon où nous disposons d'une cuisine équipée d'un réfrigérateur, d'un barbecue et de tout le nécessaire pour profiter de la beauté et de la tranquillité à l'extérieur. Toujours au rez-de-chaussée, nous disposons d'une cuisine entièrement équipée, de deux chambres climatisées et d'une salle de bain. De la cuisine nous avons accès au garage et à un sous-sol, idéal pour un cinéma, une salle de jeux ou simplement une cave à vin. Au 1er étage, nous avons deux suites avec placards, climatisation et balcons privés. Les salles de bains avec receveur de douche et lavabo sont également conçues par l'auteur. En plus de la proximité de la plage, nous avons des zones piétonnes le long de la côte, où vous pourrez profiter des pentes escarpées et des



Margarida Cadima

+351936977828 ²

margarida.cadima@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



vues à couper le souffle. De son emplacement, nous sommes à quelques minutes du Nobel, de l'école internationale et du parcours de golf d'Amendoeiras. Lors d'une visite, vous pourrez voir que cette villa est celle dont vous avez toujours rêvé de vivre ou de passer vos vacances.

Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Microonde
- Dressing
- Piscine
- Salons: 1
- Ventilateur extracteur
- Réfrigérateur
- Air-conditionner
- Cuisine: Plaque, Four
- Garage
- Double vitrage
- Certification énergétique: C



Margarida Cadima

+351936977828 ²

margarida.cadima@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)