



## Quarteira - Appartement



**2**  
Des chambres

**2**  
Salles de bain

**93**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**795 000 €**  
(EUR €)

### Appartement de 3 chambres à Quarteira 1ère ligne de mer

Appartement de 3 chambres, transformé en deux chambres, à vendre à Quarteira, en bord de mer, avec des vues fantastiques et beaucoup de lumière naturelle. Situé à proximité de tous types de commerces et services et installations. Il comprend un hall d'entrée généreux, un séjour avec balcon avec vue sur la mer, une cuisine de style ouvert, deux chambres dont une en suite et avec placard intégré, une salle de bain complète et un cellier dans le couloir de distribution. Il dispose de 2 places de parking privées et de nombreux parkings extérieurs communs. Situé au rez-de-chaussée dans un immeuble avec ascenseur. Copropriété : 40 €/mois | IMI : 226 €/an



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publiques, Terrain de jeux
- bibliothèque
- Ascenseur
- Garde-manger
- Accessibilité \ proximité: Des zones commerciales, Restaurants, marina, Piste cyclable, Plage à 1min
- Orientation solaire: Sud
- Eau: Grille principale
- Armoires encastrées
- Thermoaccumulateur
- Garage en commun
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la plage, Vue sur Marina/Port
- Double vitrage
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: D
- Balcon



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)