



Albufeira e Olhos de Água - Maison



 **3** Des chambres
  **2** Salles de bain
  **123** Aire (m²)
  **660** Superficie du terrain (m²)
  Piscine

790 000 €
(EUR €)

Villa indépendante de 3 chambres Albufeira avec piscine privée

Villa de 3 chambres, sur un terrain individuel de 660m², avec piscine et jardin privés. Situé au centre d'Albufeira, développé entièrement au rez-de-chaussée. Conception typique de l'Algarve, mais avec tout le confort d'aujourd'hui, avec des travaux récemment achevés, notamment la plomberie, les égouts et l'électricité. Composé d'une grande salle commune, avec cheminée et beaucoup de lumière naturelle, il a accès à une terrasse et un jardin ; Grande cuisine équipée, avec espace repas ; Trois chambres, toutes avec placards, dont une en suite avec receveur de douche et dressing, salle de bains soutenant les deux autres chambres. A l'extérieur, jardin tout autour avec arrosage automatique, terrasse, barbecue, piscine et parking pour plusieurs voitures. Il est situé à côté de tous types de commerces et services, à environ 10 minutes à pied de la plage. Valeur IMI : 370€/An



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
 Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
 AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Jardins
- Garage en commun
- Double vitrage
- Des places de parking
- Chauffage solaire
- Barbecue
- Proximité: Plage, Centre commercial, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques
- Étages: 1
- Appartement autonome
- Situation centrale
- Parking type de lieu: extérieur
- Distance de la plage: 900m
- Certification énergétique: E



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)