



Loulé (São Clemente) - Maison



4

Des chambres

4

Salles de bain

201

Aire (m²)

Garage

Garage

983 920 €

(EUR €)

Villa neuve de 4 chambres à vendre à Loulé

Villa neuve de 4 chambres à vendre à Loulé.

La villa est développée au rez-de-chaussée, au 1er étage et au sous-sol.

Au rez-de-chaussée, grand salon avec sortie sur terrasse, cuisine ouverte entièrement équipée et une salle de bain.

Au 1er étage, 4 chambres avec placards intégrés, dont deux en suite. Il dispose également d'une autre salle de bain pour soutenir les 2 autres chambres.

Il comprend également un sous-sol préparé pour une buanderie et une ou deux places de parking avec des bornes de recharge pour véhicules électriques.



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



La construction est de lignes et de finitions modernes, avec installation de climatisation, double vitrage avec volets électriques, chauffage au sol dans les installations sanitaires et panneaux solaires pour le chauffage de l'eau.

Pour votre sécurité, les villas sont également équipées d'une porte de sécurité Premium et d'un interphone vidéo.

Cette copropriété est située dans un quartier central, à proximité des commerces et des services.

Date limite pour les actes à la fin de l'année 2025.

Egalement disponible à la vente V3 de 723 800 € à 979 850 €

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Sol
- Jardins
- Vue: Vue sur la ville
- Double vitrage
- Situation centrale
- Parking type de lieu: extérieur
- Fenêtres thermiques cadres acoustiques
- Porte de sécurité
- Armoires encastrées
- Dressing
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Garage
- Système d'entrée vidéo
- Situation calme
- Des places de parking
- Chauffage solaire
- Accessibilité \ proximité: bus, Des zones commerciales, Restaurants, les zones touristiques
- Certification énergétique: En cours



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)