



## Almancil - Appartement



**2** Des chambres  
**2** Salles de bain  
**120** Aire (m<sup>2</sup>)  
**Garage**

**400 000 €**  
(EUR €)

### Appartement neuf de 2 chambres à vendre Almancil

Appartements neufs de 2 chambres à vendre dans le centre d'Almancil.

Disponibilité à la vente de T2, T3 et T4 Duplex.

Les appartements ont tout le confort d'aujourd'hui. Avec d'excellentes finitions et matériaux.

Ils disposent de la climatisation dans toutes les chambres, de salles de bains avec douche et chauffage au sol, de portes coulissantes, d'aluminium coupé thermiquement et de double vitrage, de sols en céramique, de places de parking avec chargeur électrique, d'un bâtiment avec ascenseur.

Travaux terminés.  
Actes attendus en avril 2025.



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Avec toutes sortes de magasins, services et transports.

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Thermoaccumulateur
- Jardins
- Année de construction: 2023
- Vue: Vue sur la ville, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Distance de la plage: 7km
- Accessibilité \ proximité: Arrêt de bus, Des zones commerciales, Restaurants, Terrain de golf 5 km, les zones touristiques, Plage à 5 min
- Balcon
- Cuisine équipée
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Garage
- Entraînement unidirectionnel
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Situation centrale
- Fenêtres thermiques cadres acoustiques
- Certification énergétique: A
- Gaz: Grille principale



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)