



## Albufeira e Olhos de Água - Appartement



Des chambres



Salles de bain



Aire (m<sup>2</sup>)



Piscine

**235 000 €**

(EUR €)

### Appartement 0+1 chambre à vendre dans le centre d'Albufeira en copropriété avec piscine

Appartement 0+1 chambre à vendre dans le centre d'Albufeira avec vue sur la mer, dans un condominium avec piscine extérieure et avec licence AL.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un salon spacieux avec accès à un balcon au sud, d'une cuisine ouverte avec comptoir et équipée, Chambre avec armoire intégrée, salle de bain avec douche.

Situé dans un immeuble avec ascenseur, à côté de toutes sortes de commerces et de services.

Parking extérieur commun.



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Charges de copropriété : 40€/mois  
Valeur IMI : 208€/an

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux
- Type de piscine: Commun
- Entraînement unidirectionnel
- Ascenseur
- Accessibilité \ proximité: bus, Aéroport à 30 min, Des zones commerciales, Restaurants, Terrain de golf 5 km, les zones touristiques, marina, Plage à 1min
- Certification énergétique: D
- Balcon
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Année de construction: 1993
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Situation centrale
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud
- Eau: Grille principale



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

[claudia.oliveira@bravaproperties.com](mailto:claudia.oliveira@bravaproperties.com)

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)