



Quarteira - Villa



4
slaapkamers

6
badkamers

237
Gebied (m²)

131
Landoppervlak (m²)

Garagem

1 800 000 €
(EUR €)

Moderne villa met 4 slaapkamers te koop in Vilamoura

Luxe villa in Vilamoura, ontworpen om comfort en functionaliteit te bieden.

De vier verdiepingen van de villa zijn harmonieus verdeeld, waardoor een ideale omgeving ontstaat voor het gezinsleven en entertainment.

Meestal zijn de privéruimtes ontwikkeld op de onderste verdiepingen, terwijl de sociale ruimtes zich op de twee bovenste verdiepingen bevinden.

Het souterrain heeft een wijnkelder, wasruimte, polyvalente ruimte (die u kunt gebruiken als kantoor, bioscoopzaal of fitnessruimte) en twee slaapkamers met eigen badkamer.

Op de begane grond, de hoofdingang en de andere twee slaapkamers ensuite. Hier vindt u ook de garage met directe toegang tot het interieur van het huis



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Op de eerste verdieping vinden we de open keuken en de woon- en eetkamers. Voor comfort, ook op deze verdieping, een service badkamer. Het is ook vanaf hier dat we toegang hebben tot het grote terras met verschillende ruimtes voor ontspanning en vrije tijd: barbecue, eethoek, lounge-ruimte en privézwembad met zoutbehandeling, zodat u ten volle kunt genieten van uw nieuwe huis in Vilamoura!

Een klein detail dat het verschil kan maken: er is een lift die de 4 verdiepingen doorkruist en de toegang vergemakkelijkt

Om totaal comfort en veiligheid te bieden, is de woning uitgerust met: vloerverwarming en airconditioning, zonne- en fotovoltaïsche panelen, aluminium kozijnen en dubbele beglazing met thermische en akoestische regeling, alarmsysteem en video-intercom.

Deze villa ligt op slechts 15 minuten lopen van de jachthaven van Vilamoura en biedt gemakkelijke toegang tot een verscheidenheid aan voorzieningen, zoals restaurants, winkels en uitgaansgelegenheden.

De oplevering van deze villa staat gepland voor maart 2026.



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edif. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Vloerverwarming
- Nabijheid: Luchthaven, Strand, Winkelen, Restaurants, Stad, Open veld, Public Transport, Schools, Playground
- Type geheugen: particulier
- Garage
- Wasserij
- Wijn kelder
- Bekeken: Garden view
- Lift
- Speelzaal
- Centrale locatie
- Parkeerplaatsen
- Accessibility\proximity: Luchthaven op 30 minuten afstand, Commerciële gebieden, Restaurants, Toeristische gebieden, Marina, Fietsroute, Strand op 5 minuten afstand, Golfbaan 1km
- Access to people with mobility difficulties
- Ingerichte kasten
- Uitgeruste keuken
- Tuin
- Terras
- Vloeren: 4
- Zonnestelsel
- Kelder
- Beveiliging Alarm
- Dubbele beglazing
- Bijkeuken
- Veiligheid: 24h
- Barbecue
- Energiecertificering: A



Sandra Baião

+351912431061 ²

sandra.baiao@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)