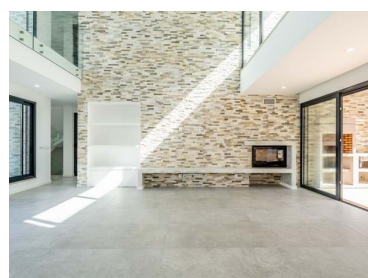




Albufeira e Olhos de Água - Villa



3
slaapkamers

4
badkamers

443
Gebied (m²)

610
Landoppervlak (m²)

Garagem

1 550 000 €
(EUR €)

Villa met 3 slaapkamers en moderne lijnen | Nieuw bij debuut | Keuze gebied - Falésia

Villa met 3 slaapkamers te koop in de regio Falésia - Albufeira, nieuw met moderne lijnen en met alle comfort van vandaag.

Het bestaat uit drie verdiepingen, begane grond, eerste verdieping en souterrain, en onderscheidt zich door zijn hoogwaardige constructie en afwerking, en door zijn uitstekende locatie.

Het beschikt over vloerverwarming door het hele huis, AC in alle kamers, elektrische rolluiken.

Op de begane grond is er een inkomhal, ruime woonkamer, met veel natuurlijk licht en dubbelhoge plafonds, slaapkamer met eigen badkamer, volledig uitgeruste keuken, servicebadkamer.



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Op de eerste verdieping twee slaapkamers en-suite slaapkamers met inbouwkasten en terrassen.

In de kelder een grote en open ruimte, die u naar uw wensen kunt ombouwen, ruimte voor meerdere auto's, wasruimte en technische ruimte.

Buiten de villa kunt u rekenen op een zoutwaterzwembad, een recreatie-, eet- en solariumruimte, met een tuin rondom.

Samen met allerlei dagelijkse behoeften, vervoer, strand en golf.



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Verwarming
- Ingerichte kasten
- Centrale vacuüm systeem
- Vloerverwarming
- Nabijheid: Luchthaven, Strand, Golfbaan, Winkelen, Restaurants, Stad, Open veld, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Type geheugen: particulier
- Terras
- Bouwjaar: 2021
- Vloeren: 3
- Dakterras
- Bekeken: Landblick, uitzicht op zwembad, Garden view
- Beveiliging Alarm
- Elektrische rolluiken
- Open plan woonkamer
- Bijkeuken
- Keuken
- Rustige omgeving
- Zonne-verwarming
- Thermische en akoestische raamkozijnen
- Verzegelde landoppervlak
- Beveiliging deur
- Orientação solar: Sul
- Access to people with mobility difficulties
- Airconditioning
- Open haard
- Uitgeruste keuken
- Centraal stofzuigen pre-installatie
- Tuin
- Zoutwater zwembad
- Garage
- Woonkamers: 1
- Wasserij
- Zonnestelsel
- Video entry systeem
- Dubbele beglazing
- Elektrische garage poort
- Automatische irrigatie
- Op loopafstand van het strand
- Badkamer (ensuite): 3
- Centrale locatie
- Afstand strand: 800m
- Barbecue
- Accessibility\proximity: Luchthaven op 30 minuten afstand, Commerciële gebieden, Restaurants, Stad in de buurt, Toeristische gebieden, Strand op 1 minuut afstand, Golfbaan 1km
- Energiecertificering: A+
- Balkon



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)