



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

BRV-979

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



## Quarteira - Villa



**4**  
slaapkamers

**4**  
badkamers

**210**  
Gebied (m<sup>2</sup>)

**673**  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

**1 225 000 €**  
(EUR €)

## Nieuwbouw villa met 4 slaapkamers en zwembad te koop in Quarteira

Ontwikkeling van 28 villa's gelegen in een rustige en perifere omgeving van Vilamoura, bestaande uit moderne villa's in eigentijdse stijl met 4 slaapkamers en hoogwaardige afwerkingen.

Op loopafstand van het strand en alle diensten en voorzieningen.

Villa's bestaande uit begane grond met grote woon/eetkamer en open ingerichte keuken met toegang tot het terras, zwembad en tuin, een slaapkamer en badkamer. Op de eerste verdieping drie slaapkamers met eigen badkamer met individuele toegang tot balkons.

Voorzien van dubbele beglazing, zonnepanelen en airconditioning.  
Met overdekte parkeerplaats voor één auto.



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

BRV-979

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



Percelen grond vanaf 643m<sup>2</sup> met 180m<sup>2</sup> bouwoppervlakte voor villa's met 4 slaapkamers, met variabele waarden:  
tussen € 1.225.000,00 en € 1.450.000,00

## eigendomseigenschappen

- Wasmachine
- Koelkast
- Airconditioning
- Open haard
- Termo acumulador
- Nabijheid: Luchthaven, Berg, Strand, Golfbaan, Restaurants, Hospital, Farmácia, Public Transport
- Type geheugen: particulier
- Terras
- Wasserij
- Bekeken: uitzicht op de bergen, uitzicht op zwembad, urbanisatie, Garden view
- Open plan woonkamer
- Keuken
- Rustige omgeving
- Verzegelde landoppervlak
- Accessibility/proximity: Bus, Busstation, Luchthaven op 30 minuten afstand, Restaurants, Stad in de buurt, Marina, Strand op 5 minuten afstand, Golfbaan 1km
- Orientação solar: Sul
- Elektriciteit: Hoofdnet
- Afwassen machine
- Magnetron
- Ingerichte kasten
- Uitgeruste keuken
- Keuken: Haardplaat, Oven, Magnetron, Wasmachine, Uitlaat, Gecombineerde
- Tuin
- Jacuzzi
- Bouwjaar: 2024
- Rijden manier
- Dubbele beglazing
- Waterafvoer
- Badkamer (ensuite): 3
- Thermische en akoestische raamkozijnen
- WC voor bezoekers
- Energiecertificering: A
- Water: Hoofdnet
- Gas: Hoofdnet



**Sandra Baião**

+351912431061 <sup>2</sup>

sandra.baiao@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)