



Almancil - Prédio



 **444**
Área (m²)

 **830**
Área terreno (m²)



365 000 €
(EUR €)

Prédio de comércio e serviços + habitação com dois fogos em aldeia histórica de Loulé

Edifício localizado a apenas 10 minutos ao norte de Loulé, numa aldeia pitoresca de S. Sebastião. Propriedade de 2 pisos possui um lote urbano de 826,20 m². Com 3 frações independentes, essa propriedade oferece uma área total de pavimento de 303,54 m² para comércio e serviços, além de uma seção adicional no rés-do-chão e no 1º andar, totalizando 535,93 m² para habitação com dois fogos. Com uma área exterior que inclui um tanque, logradouro e uma zona agrícola com árvores de fruto, esta propriedade destaca-se pela sua versatilidade e potencial de rendimento, este edifício é perfeito para quem busca uma residência versátil e com grande potencial de rentabilização. Este edifício oferece diversas possibilidades de utilização.



Cláudia Gregório

+351916258416 ²

claudia.gregorio@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

BRV-695

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Proximidade: Cidade, Campo
- Lavandaria
- Vista: Vista campo
- Acessibilidades\proximidade: Pontos de interesse turístico
- Hall: Sim
- Pisos: 2
- Terraço topo
- Estacionamento
- Certificação energética: B-



Cláudia Gregório

+351916258416 ²

claudia.gregorio@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)