



Albufeira e Olhos de Água - Moradia



 **3** Quartos
 **2** Casas de banho
 **123** Área (m²)
 **660** Área terreno (m²)
 Piscina

790 000 €
(EUR €)

Moradia Independente 3 quartos Albufeira com Piscina Privada

Moradia de 3 quartos, em lote individual de 660m², com piscina privada e jardim. Localizada no centro de Albufeira, desenvolvendo-se toda ao nível do piso térreo. De traça típica Algarvia, mas já com todo o conforto da atualidade, com obras feitas recentemente, inclusive canalização, esgotos, e eletricidade. Composta por uma sala comum grande, com lareira e muita luz natural, possui acesso a terraço e jardim; Cozinha grande e equipada, com espaço para refeições; Três quartos, todos com roupeiros, um deles en-suite com base de duche e walking closet, casa de banho de apoio aos outros dois quartos. Ao nível de exterior, jardim em toda a volta com rega automática, terraço, churrasqueira, piscina e espaço de estacionamento para vários carros. Está situada junto a todo tipo de comércio e serviços, cerca de 10 minutos a pé da praia. Valor de IMI: 370€/Ano



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
 Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
 AMI 21073

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Piscina
- Jardim
- Estacionamento comum
- Vidros duplos
- Estacionamento
- Aquecimento solar
- Barbecue
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos
- Pisos: 1
- Apartamento anexo
- Localização central
- Tipo estacionamento: Exterior
- Distancia Praia: 900m
- Certificação energética: E



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)