



## Quarteira - Apartamento



**1**  
Quartos

**1**  
Casas de banho

**46**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Piscina**

**230 000 €**  
(EUR €)

## Apartamento T0 em Vilamoura | Condomínio fechado com piscina e Estacionamento

Apartamento T0+1 para venda em Vilamoura, localizado em condomínio fechado com piscina de adultos e crianças, e estacionamento privado em Vilamoura.

Desenvolve-se por hall e entrada com arrumos embutidos, espaço sala e quarto em plano aberto, cozinha equipada estilo kitchenette, casa de banho com base de duche, e varanda com vista agradável.

Apresenta licença de Alojamento Local ativa, e com excelente rendimento.

No exterior apresenta diverso estacionamento comum.



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Junto a todo tipo de comércio, serviços e facilidades, e a cerca de 2km da praia e da Marina de Vilamoura.

Valor de condomínio : +- 50€/ Mês

Valor IMI : 123€/ Ano

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2014
- Condomínio fechado
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Tipo estacionamento: Exterior
- Distancia Praia: 2km
- Certificação energética: F
- Varanda
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Tipo piscina: Comum
- Pisos: 2º sem elevador
- Vista: Vista golfe
- Curta distância a pé da praia
- Estacionamento
- Área de estacionamento
- Acessibilidades\proximidade: Autocarro, Aeroporto a 30 min, Zonas comerciais, Restaurantes, Pontos de interesse turístico, Marina, Praia a 5 min, Campo de golfe 1km
- Orientação solar: Oeste



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

claudia.oliveira@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)