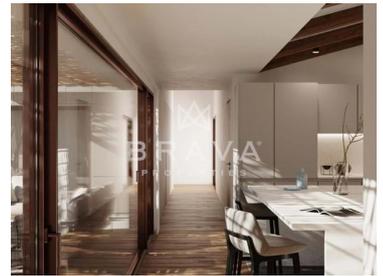




## Loulé (São Clemente) - Moradia



 **3** Quartos  
 **4** Casas de banho  
 **249** Área (m<sup>2</sup>)  
 **1036** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 **Garagem**  
 **Piscina**

**1 200 000 €**  
(EUR €)

## Morada Independente nova a estrear Loulé | Piscina | Garagem 2 carros

Morada independente nova a estrar em fase de construção, na zona de Betunes - Loulé.

De linhas modernas e contemporâneas, com todo o conforto da atualidade. Com materiais e acabamentos de 1º qualidade.

Desenhada de forma a tirar o maior partido da luz natural, e aproveitamento dos espaços, com áreas generosas, e com todas as divisões voltadas e de acesso à piscina e pátio.

Composta por hall de entrada; sala de estar e jantar, com acesso a sala exterior de terraço coberto; Cozinha com ilha e totalmente equipada; divisão de lavandaria; corredor de distribuição com



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E [info@bravaproperties.com](mailto:info@bravaproperties.com)  
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira  
AMI 21073

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

BRV-960

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



arrumos embutidos, 3 quartos com roupeiros embutidos, sendo um deles en-suite, jardim interior, pátio com zona de de estar, piscina, garagem para dois carros, e terraço coberto e descoberto, já preparado para ser transformado em anexo com cerca de 35m2.

Localizada em zona de eleição tranquila e residencial, a poucos minutos de todo tipo de serviços, comércio, escolas, etc.

Previsão de termino de obra Junho 2025.

## Características da Propriedade

- Chão radiante
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Lavandaria
- Vidros duplos
- Estacionamento
- Certificação energética: A
- Água: Rede principal
- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Escolas
- Tipo piscina: Privada
- Garagem
- Arrecadação
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul



**Cláudia Oliveira**

+351916327870 <sup>2</sup>

claudia.oliveira@bravaproperties.com

**T +351 289 049 671 <sup>1</sup> · E info@bravaproperties.com**  
**Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira**  
**AMI 21073**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)