



Albufeira e Olhos de Água - Moradia



2

Quartos



2

Casas de banho



97

Área (m²)



137

Área terreno (m²)



1

Garagem



1

Piscina

380 000 €

(EUR €)

Moradia T2 para Venda em Condomínio Fechado com Piscina e Garagem em Albufeira

Moradia Geminada T2 para Venda em condomínio fechado, com Piscina, jardins, e Garagem em Albufeira.

Desenvolve-se por dois pisos, sendo o rés-do-chão composto por hall de entrada, cozinha equipada, casa de banho com duche, despensa e sala comum generosa com acesso a grande terraço com ótima orientação solar a Sul.

O primeiro andar compõe-se por dois quartos com roupeiros embutidos e varandas independentes, e casa de banho com banheira.



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Equipada com vidros duplos, estores elétricos, ar condicionado, chão vinil.

Apresenta estacionamento exterior dentro da urbanização e um lugar de garagem privado.

Localiza-se em zona tranquila e residencial, restrita a moradores, a cerca 3km das praias mais próximas, Santa Eulália e Olhos de Água, hipermercados e hospital a cerca de 2km, todo o tipo de comércio, serviços, restaurantes e comodidades do centro de Albufeira a 2km.

Condomínio: +-60€/mês

IMI: 404€/ ano

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Escolas
- Tipo piscina: Comum
- Garagem
- Ano construção: 2008
- Condomínio fechado
- Vidros duplos
- Casas de banho (en-suite):
- Barbecue
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: r/c e 1º andar
- Estacionamento comum
- Estores elétricos
- Localização sossegada
- Acessibilidades\proximidade: Aeroporto a 30 min, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Campo de golfe 1km
- Orientação solar: Sul



Cláudia Oliveira

+351916327870 ²

claudia.oliveira@bravaproperties.com

T +351 289 049 671 ¹ · E info@bravaproperties.com
Av. Tivoli , Edf. Via Marina, Loja 14 8125-410 Quarteira
AMI 21073

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)